

Landesamt
für Datenverarbeitung
und Statistik
Nordrhein-Westfalen



Statistische Berichte

Bestell-Nr. M 14 3 9743
(Kennziffer M 14 – vj 3/97)

Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude, Instandhaltung und Straßenbau in Nordrhein-Westfalen August 1997

Landesamt für Datenverarbeitung und Statistik Nordrhein-Westfalen
Mauerstraße 51, 40476 Düsseldorf · Postfach 10 11 05, 40002 Düsseldorf
Telefon (02 11) 9449-01 · Telefax (02 11) 44 2006

Erschienen im September 1997

Preis dieser Ausgabe 2,50 DM (Jahresbezugspreis 10,00 DM)
Nachdruck, auch im Auszug, nur mit Quellenangabe gestattet

Inhalt

	Seite
Erläuterungen	3
 Tabellenteil	
1. Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude, Instandhaltung, Straßenbau, Ortskanäle und Kläranlagen in Nordrhein-Westfalen (Basis 1991 = 100)	6
2. Preisindizes und Meßzahlen für ausgewählte Bauleistungspreise (Wohngebäude) in Nordrhein-Westfalen (Basis 1991 = 100)	8
3. Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude (Bauleistungen am Bauwerk) sowie für Instandhaltung in Nordrhein-Westfalen seit 1968 (Basis 1991 = 100)	14
4. Preisindizes für Straßenbau, Ortskanäle und Kläranlagen in Nordrhein-Westfalen seit 1968 (Basis 1991 = 100)	16
5. Preisindizes für Wohngebäude (Bauleistungen am Bauwerk) in Nordrhein-Westfalen seit 1962 nach verschiedenen Basisjahren	17
6. Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude (Bauleistungen am Bauwerk) sowie für sonstige Bauwerke im früheren Bundesgebiet seit 1958 (Basis 1991 = 100)	18
7. Preisindizes für Wohngebäude (Bauleistungen am Bauwerk) in Deutschland seit 1958 nach verschiedenen Basisjahren	20

Erläuterungen

1. Rechtsgrundlage und Veröffentlichungsumfang

Rechtsgrundlage der Baupreisstatistik ist das Gesetz über die Preisstatistik vom 9. August 1958 in der im Bundesgesetzblatt Teil III, Gliederungs-Nr. 720 – 9, veröffentlichten bereinigten Fassung, geändert durch Artikel 1 der Verordnung vom 26. 3. 1991 (BGBl. I S. 846).

In der Baupreisstatistik werden Preisindizes für Bauwerke, Bauabschnitte und Bauarbeiten sowie Preismeßzahlen für sogenannte Regelbauleistungen berechnet. Veröffentlicht wird insbesondere der Preisindex für den Neubau von Wohngebäuden in konventioneller Bauart insgesamt, der neben den Bauleistungen am Bauwerk (Roh- und Ausbauarbeiten) Indexzahlen für Geräte (Arbeitsgeräte, Mülltonnen, Feuerlöscher), Außenanlagen (Grünflächen, Tore, Kleinpflaster) und Baunebenleistungen (Architekten-, Ingenieur- und Verwaltungsleistungen) umfaßt. Seit 1976 werden auch (rückwirkend bis 1968) Indexreihen für den Neubau von gemischtgenutzten Gebäuden, Bürogebäuden und gewerblichen Betriebsgebäuden bekanntgegeben.

Außerdem enthalten die Tabellen dieses Heftes Indexwerte für die Instandhaltung von Mehrfamiliengebäuden sowie für Schönheitsreparaturen in Wohnungen. Indizes für den Straßenbau und (seit 1976) für Ortskanäle gehören ebenfalls zum Veröffentlichungsprogramm. 1994 kamen Indexreihen für Kläranlagen (rückwirkend bis 1991) hinzu; auch konnten die Indexreihen für gewerbliche Betriebsgebäude und für die Instandhaltung von Mehrfamiliengebäuden untergliedert werden (rückwirkend bis 1989).

Weitere Informationen, z. B. über die Preisentwicklung von Steinen und Erden, verschiedenen Baustoffen, Baumaschinen und Fertigteilbauten bieten die Statistiken der Erzeugerpreise gewerblicher Produkte und der Großhandelsverkaufspreise.

2. Periodizität und Repräsentanz

Die Baupreisindizes werden für die Monate Februar, Mai, August und November veröffentlicht; sie beziehen sich also weder auf einen Stichtag, noch handelt es sich um Quartalsindizes. Aus den Indexwerten der vier Erhebungsmonate werden Jahresdurchschnitte errechnet. – Die Baupreisindizes repräsentieren die Entwicklung der Baupreise, nicht der Baukosten.

Die Baupreisindizes sind gewogene Durchschnitte aus den Landesdurchschnittsmeßzahlen von repräsentativ ausgewählten Bauleistungen. Die Landesdurchschnittsmeßzahl einer bestimmten Bauleistung ist der Mittelwert der Preismeßzahlen derjenigen Firmen, die für diese Bauleistung Preise gemeldet haben. In jedem Erhebungsmonat werden für 220 Bauleistungen rd. 5 200 Einzelpreise bei bis zu 850 Firmen erfragt. – Grundlage der Indexberechnung sind die im Berichtsmonat vertraglich vereinbarten Preise. Es handelt sich also um Marktpreise bei der Auftragsvergabe, nicht um Angebotspreise.

Die Wägungsanteile der Bauleistungen wurden aus den Anteilen der Bauleistungen an den Gesamtkosten einer Bauwerksart errechnet.

Beobachtet werden die Preise für sog. Regelbauleistungen, d. h. für Leistungen, die

- von den Bauunternehmen in der Regel laufend ausgeführt werden,
- nach der Systematik der Verdingungsordnung für Bauleistungen (VOB) für die betreffende Bauarbeit typisch sind und
- mit ihrer Preisentwicklung auch die übergeordnete Bauarbeit widerspiegeln.

Zur Darstellung „reiner“ Preisveränderungen wird besonders darauf geachtet, daß die preisbestimmenden Merkmale bzw. Art und Umfang der Leistungsausführung möglichst lange konstant bleiben und unechte Preisveränderungen eliminiert werden. Dies ist vor allem bei der Verwendung von Indizes zur Ermittlung von Wiederbeschaffungswerten zu berücksichtigen: Da die Einflüsse von Qualitätsänderungen herausgerechnet werden, können sich niedrigere als die tatsächlich aufzuwendenden Wiederbeschaffungswerte ergeben, wenn sich die Ausführung der Bauwerksart verbessert hat und Bauwerke in der ursprünglichen Qualität nicht mehr angeboten werden.

Absolute Baupreise werden wegen ihrer verhältnismäßig großen Streuung, die vor allem auf unterschiedliche Bezugsgrößen und Ausführungen der beobachteten Bauleistungen zurückzuführen ist (verschiedene Bearbeitungsumfänge, Maß- und Mengeneinheiten für dieselbe Bauleistung bei verschiedenen Anbietern), nicht veröffentlicht.

3. Berücksichtigung der Umsatzsteuer (Mehrwertsteuer)

Die hier mit Meß- und Indexzahlen dargestellte Preisentwicklung schließt die Mehrwertsteuer ein, da es sich bei den Bauleistungen im Wohnungs-, Nichtwohnungs- und Straßenbau in der Regel um Leistungen für den Endverbraucher handelt; die Zahlenangaben sind mit den Werten vor der Umstellung auf das neue Umsatzsteuersystem vergleichbar.

Erhoben werden die Bauleistungspreise jedoch ohne Mehrwertsteuer, weil die Betriebe die einzelnen Leistungen in der Regel netto kalkulieren und dann die von ihnen erbrachte Gesamtbauleistung mit der Mehrwertsteuer belasten.

Indexwerte mit und ohne Umsatzsteuer sind in Zeiträumen, in denen derselbe Steuersatz wie im Basisjahr gilt, identisch.

4. Veröffentlichte Basisjahre und langfristige Vergleiche

Der Baupreisindex für Wohngebäude (Bauleistungen am Bauwerk) wird in Nordrhein-Westfalen auf der Originalbasis 1991 sowie für die Basisjahre 1913, 1914, 1938, 1950, 1958, 1962, 1970, 1976, 1980 und 1985 veröffentlicht.

Die übrigen Baupreisindizes werden nur auf der Basis 1991 bekanntgegeben; für diese Bauleistungen sind jedoch für Vergleiche mit Zeiten vor dem Februar 1991 (= erster Indexmonat des neuen Basisjahres) auch Umrechnungen auf das Basisjahr 1985 möglich, wenn die Indexwerte des Basisjahres 1991 mit den Umrechnungsfaktoren in Tabelle 1 multipliziert werden.

Zahlenbeispiel:

Der Baupreisindex für Bürogebäude auf der Basis 1991 lag im August 1994 bei 113,6 Punkten. Die Umbasierung auf das Basisjahr 1985 mit dem Umrechnungsfaktor von 1,22074 ergibt für August 1994 einen Wert von 138,7 Punkten.

5. Wägungsanteile

Leistungsart	Wägungsanteil* (Bezugsgröße: Wohngebäude insgesamt) ‰	Leistungsart	Wägungsanteil* (Bezugsgröße: Bauleistungen am Bauwerk) ‰
Wohngebäude insgesamt	1 000		
Bauleistungen am Bauwerk	820,52	Bauleistungen am Bauwerk	1 000
Rohbauarbeiten	494,21	Rohbauarbeiten	602,30
Ausbauarbeiten	326,31	Ausbauarbeiten	397,70
Gerät	6,14		
Außenanlagen	45,69		
Baunebenleistungen	127,65		
Architektenleistungen	73,91		
Ingenieurleistungen	28,01		
Verwaltungsleistungen	25,73		

*) berechnet aus den Anteilen der Bauleistungen an den gesamten Herstellungskosten

6. Indexumstellungen

Die Indexwerte werden aus den regelmäßig in Nordrhein-Westfalen ermittelten Baupreisen errechnet. Die Bauleistungen, deren Preise beobachtet werden, und ihre Anteile sind in einem bundeseinheitlichen Wägungsschema zusammengefaßt; es liegt den Indizes als feste Größe (von Basisjahr zu Basisjahr) zugrunde. Wenn die Bauverhältnisse sich wesentlich ändern, z. B. bei rückläufiger Marktbedeutung einzelner Bauleistungen oder bei Einführung neuer Bauweisen, müssen die Wägungsunterlagen aktualisiert werden. – Zuletzt wurde das Wägungsschema der Baupreisindizes auf die Bauverhältnisse des Jahres 1991 umgestellt.

Vom Umstellungsmonat an (August 1994) werden Baupreisindizes nur noch nach den Bauverhältnissen des neuen Basisjahres (1991) berechnet. Die vor dem Umstellungsmonat bereits veröffentlichten Indexwerte werden von Anfang des neuen Basisjahres an aktualisiert, d. h. durch neue Werte (die die aktuelleren Bauverhältnisse des neuen Basisjahres berücksichtigen) ersetzt; Indexwerte vor dem neuen Basisjahr 1991 bleiben unverändert. Die bundeseinheitlich erforderliche Außerkraftsetzung von Indexreihen auf früheren Basisjahren bezieht sich also nur auf die Indexwerte des Zeitraumes vom ersten Monat des neuen Basisjahres (Februar 1991) bis zum letzten Monat, für den Indexwerte nach den Bauverhältnissen des alten Basisjahres veröffentlicht wurden (Mai 1994). Indexwerte auf dem neuen Basisjahr werden für Zeiten vor 1991 nach der Entwicklung der Indizes auf früheren Basisjahren zurückgerechnet. Indexreihen früherer Basisjahre (1913, 1914, 1938, 1950, 1958, 1962, 1970, 1976, 1980, 1985) werden mit der Preisentwicklung des neuen Wägungsschemas fortgeschrieben.

Auf grundsätzlich gleiche Weise werden die Preisindizes für verschiedene Gebietsstände der Bundesrepublik Deutschland (ohne bzw. mit Saarland, Westberlin, neue Bundesländer) verkettet.

7. Preisgleit- und Wertsicherungsklauseln nach Indexumstellungen

Bei Anwendung und Auslegung von Preisgleit- und Wertsicherungsklauseln in Verträgen können sich nach der Neuberechnung von Preisindizes privatrechtliche Fragen ergeben. Sie sind ausschließlich zwischen den Vertragsparteien zu klären; statistische Behörden können sich hierzu nicht äußern.

8. Rechnen mit Indexzahlen

Die Entwicklung der Indizes wird in Punkten oder Prozent gemessen.

Indexveränderung in Punkten: Differenz zwischen neuem und altem Indexstand
(unterschiedliches Ergebnis je nach Wahl des Basisjahres)

Indexveränderung in Prozent: $\frac{\text{neuer Indexstand} \times 100}{\text{alter Indexstand}} - 100$ (von der Wahl des Basisjahres unabhängiges Ergebnis; Rundungsdifferenzen)

Zahlenbeispiel:

Der Preisindex für Wohngebäude (Bauleistungen am Bauwerk) auf der Basis 1991 lag in Nordrhein-Westfalen im August 1993 bei 112,0 und im August 1994 bei 115,0.

Indexveränderung in Punkten:

$$115,0 - 112,0 = + 3,0 \text{ Punkte}$$

Indexveränderung in Prozent:

$$\frac{115,0 \times 100}{112,0} - 100 = + 2,7 \%$$

Zeichenerklärung

(nach DIN 55 301)

- 0 weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
- nichts vorhanden (genau null)
- . Zahlenwert unbekannt oder geheimzuhalten
- ... Angabe fällt später an
- r berichtigte Zahl
- D einfaches arithmetisches Mittel

Lfd. Nr.	Leistungsart		Preis				
	Umrechnungsfaktor 1)		Jahresdurchschnitt				
	a = Indexwert	b = Veränderung in Prozent gegenüber Vorjahr bzw. Vorjahresmonat	1992	1993	1994	1995	1996
Wohngebäude							
1	Bauleistungen am Bauwerk	1,21443	a | 106,0	111,3	114,4	117,8	118,7
	davon		b | 6,0	5,0	2,8	3,0	0,8
2	Rohbauarbeiten	1,20661	a | 105,8	110,9	113,8	116,9	117,0
			b | 5,8	4,8	2,6	2,7	0,1
3	Ausbauarbeiten	1,22508	a | 106,2	111,8	115,4	119,3	121,4
			b | 6,2	5,3	3,2	3,4	1,8
4	Gerät	1,22472	a | 105,3	111,2	113,7	117,1	118,5
			b | 5,3	5,6	2,2	3,0	1,2
5	Außenanlagen	1,17846	a | 105,1	108,7	110,1	112,1	112,7
			b | 5,1	3,4	1,3	1,8	0,5
6	Baunebenleistungen	1,25281	a | 103,9	106,3	108,7	111,5	112,1
			b | 3,9	2,3	2,3	2,6	0,5
7	Insgesamt	1,21833	a | 105,7	110,5	113,5	116,8	117,6
			b | 5,7	4,5	2,7	2,9	0,7
ausgewählte Gebäudetypen							
8	Ein- und Zweifamiliengebäude	1,21340	a | 106,0	111,3	114,5	118,0	118,8
			b | 6,0	5,0	2,9	3,1	0,7
9	Mehrfamiliengebäude	1,21546	a | 106,0	111,4	114,6	117,9	118,9
			b | 6,0	5,1	2,9	2,9	0,8
10	Gemischtgenutzte Gebäude	1,21009	a | 105,7	110,7	113,6	116,8	117,6
			b | 5,7	4,7	2,6	2,8	0,7
11	Bürogebäude	1,22074	a | 105,4	110,4	113,1	116,4	117,4
			b | 5,4	4,7	2,4	2,9	0,9
12	Gewerbliche Betriebsgebäude	1,21869	a | 105,1	109,8	112,4	115,4	116,8
			b | 5,1	4,5	2,4	2,7	1,2
13	Gewerbliche Betriebsgebäude, Stahlbeton	1,20555	a | 105,4	110,4	113,1	116,2	117,3
			b | 5,4	4,7	2,4	2,7	0,9
14	Gewerbliche Betriebsgebäude, Stahlbau	1,23179	a | 104,9	109,4	111,7	114,7	116,2
			b | 4,9	4,3	2,1	2,7	1,3
Instand							
15	Mehrfamiliengebäude mit Schönheitsreparaturen	1,22760	a | 106,5	112,9	117,0	120,9	122,7
			b | 6,5	6,0	3,6	3,3	1,5
16	Mehrfamiliengebäude ohne Schönheitsreparaturen	1,22634	a | 106,5	112,9	116,9	120,7	122,6
			b | 6,5	6,0	3,5	3,3	1,6
17	Schönheitsreparaturen in einer Wohnung	1,21981	a | 106,4	113,5	118,1	121,8	123,2
			b | 6,4	6,7	4,1	3,1	1,1
Straßenbau,							
18	Straßenbau insgesamt	1,17316	a | 104,6	107,3	107,5	108,7	108,3
			b | 4,6	2,6	0,2	1,1	-0,4
19	Bundesautobahnen	1,17623	a | 104,5	107,0	107,2	108,3	108,1
			b | 4,5	2,4	0,2	1,0	-0,2
20	Landes- und Bundesstraßen	1,17128	a | 104,8	107,5	107,9	109,0	108,5
			b | 4,8	2,6	0,4	1,0	-0,5
21	Ortskanäle	1,21443	a | 105,8	110,2	112,1	113,4	112,8
			b | 5,8	4,2	1,7	1,2	-0,5
22	Kläranlagen		a | 105,6	110,4	112,9	115,5	116,8
			b | 5,6	4,5	2,3	2,3	1,1

1) s. Erläuterungen, Punkt 4

indizes						Veränderung August 1997 gegenüber Mai 1997	Lfd. Nr.
Mai	August	November	Februar	Mai	August		
1996			1997			%	
(Bauleistungen insgesamt)							
118,8 0,7	118,9 0,3	118,8 0,3	118,9 0,4	119,1 0,3	119,4 0,4	0,3 X	1
117,1 -0,1	117,1 -0,3	116,8 -0,3	116,5 -0,3	116,6 -0,4	116,9 -0,2	0,3 X	2
121,4 1,8	121,7 1,4	121,8 1,3	122,6 1,6	122,9 1,2	123,4 1,4	0,4 X	3
118,4 0,9	118,4 0,8	118,6 0,6	119,8 1,2	120,1 1,4	120,7 1,9	0,5 X	4
112,9 0,5	112,6 -	112,6 0,2	112,5 0,0	112,7 -0,2	113,0 0,4	0,3 X	5
112,1 0,4	112,2 0,2	112,1 0,2	112,1 0,3	112,2 0,1	112,5 0,3	0,3 X	6
117,7 0,7	117,8 0,3	117,7 0,3	117,7 0,3	117,9 0,2	118,2 0,3	0,3 X	7
(Bauleistungen am Bauwerk)							
118,9 0,6	119,0 0,3	118,9 0,3	119,0 0,4	119,2 0,3	119,5 0,4	0,3 X	8
118,9 0,7	119,1 0,5	118,9 0,3	119,1 0,5	119,3 0,3	119,6 0,4	0,3 X	9
117,7 0,6	117,8 0,3	117,7 0,3	117,8 0,4	117,9 0,2	118,3 0,4	0,3 X	10
117,5 0,9	117,5 0,5	117,5 0,4	117,8 0,6	117,9 0,3	118,3 0,7	0,3 X	11
116,8 1,1	117,0 0,9	116,9 0,6	117,1 0,7	117,2 0,3	117,5 0,4	0,3 X	12
117,3 0,9	117,6 0,8	117,5 0,6	117,7 0,7	117,9 0,5	118,2 0,5	0,3 X	13
116,3 1,5	116,4 1,1	116,3 0,7	116,5 0,6	116,5 0,2	116,8 0,3	0,3 X	14
haltung							
122,6 1,4	123,0 1,0	123,2 1,2	123,8 1,6	124,2 1,3	124,6 1,3	0,3 X	15
122,5 1,5	123,0 1,2	123,1 1,3	123,7 1,6	124,2 1,4	124,5 1,2	0,2 X	16
122,9 1,0	123,8 0,8	123,7 0,8	124,1 1,5	124,5 1,3	124,8 0,8	0,2 X	17
Ortskanäle, Kläranlagen							
108,4 -0,6	108,2 -0,8	108,1 -0,6	107,8 -0,6	108,0 -0,4	108,3 0,1	0,3 X	18
108,2 -0,5	108,0 -0,7	107,9 -0,4	107,6 -0,5	107,8 -0,4	108,2 0,2	0,4 X	19
108,6 -0,6	108,4 -0,9	108,4 -0,6	108,0 -0,6	108,1 -0,5	108,5 0,1	0,4 X	20
112,9 -0,8	112,9 -0,8	112,7 -0,5	112,3 -0,4	112,3 -0,5	112,6 -0,3	0,3 X	21
117,0 1,1	117,0 1,0	116,9 0,7	117,2 0,7	117,4 0,3	117,7 0,6	0,3 X	22

Lfd. Nr.	Bauleistung	Wägungs- anteil ‰	Jahres				
			1992	1993	1994	1995	1996
			Preisindizes / Meßzahlen				
1	Bauleistungen am Bauwerk	1000	106,0	111,3	114,4	117,8	118,7
2	Rohbauarbeiten	602,30	105,8	110,9	113,8	116,9	117,0
3	Erdarbeiten - Hochbau	29,35	106,7	110,8	113,4	115,2	114,5
4	Baugrube ausheben	13,80	106,7	110,9	113,3	115,1	114,6
5	Graben ausheben	6,06	105,5	110,4	112,4	113,5	112,3
6	Boden abfahren	1,33	106,5	110,2	112,3	113,9	113,4
7	Untergrundverbesserung	4,12	107,4	111,4	115,2	117,6	115,8
8	Verbauarbeiten	1,69	106,5	110,7	112,2	113,3	112,8
9	Rammarbeiten	0,32	104,0	107,8	110,1	110,7	112,0
10	Entwässerungskanalarbeiten	10,83	106,4	111,5	114,1	115,9	116,0
11	Beton- oder Stahlbetonrohr	1,64	108,2	115,2	120,1	121,6	121,7
12	Steinzeugrohr	2,80	106,6	112,0	115,1	117,2	117,6
13	Kunststoffrohr	5,03	105,8	110,5	112,9	114,9	115,1
14	Mauerarbeiten	152,97	107,0	113,3	117,1	120,8	121,2
15	Mauerwerk aus großformatigen Steinen	55,46	106,6	111,9	115,0	118,2	118,7
16	Mauerwerk aus kleinformatigen Steinen	35,00	106,7	112,7	116,0	119,9	120,5
17	Nichttragende Trennwand	13,35	108,1	114,7	119,1	122,9	123,0
18	Gasbetonmauerwerk	6,37	104,9	111,1	114,6	117,9	118,3
19	Schornstein aus Formstücken	6,34	108,7	116,5	122,3	125,9	126,7
20	Zweischaliges Mauerwerk	30,70	107,7	115,6	120,4	124,9	125,1
21	Beton- und Stahlbetonarbeiten	202,53	104,9	108,9	111,0	113,5	113,4
22	Stahlbetondecke	70,47	106,0	111,5	113,9	117,2	117,9
23	Beton der Wände mit Schalung	33,37	105,4	109,5	112,2	115,0	115,0
24	Beton der Fundamente	25,30	105,6	110,0	112,2	114,6	114,9
25	Schalung der Fundamente	1,91	105,6	110,7	113,8	116,2	116,0
26	Kubische Bewehrung	21,05	101,7	102,6	103,1	103,7	101,7
27	Betonstahlmatten	21,45	102,1	103,7	104,4	105,0	102,9
28	Systemdecke	9,23	103,7	107,7	109,7	112,6	111,3
29	Systemtreppe	3,39	106,4	111,2	115,0	119,7	121,4
30	Naturwerksteinarbeiten	9,36	105,7	111,1	114,8	119,1	120,3
31	Stufe aus Naturwerkstein	2,64	105,6	110,4	113,5	117,1	118,9
32	Bodenbelag aus Naturwerkstein	3,21	105,8	111,3	114,0	118,3	119,0
33	Fensterbank aus Naturwerkstein	3,08	106,0	111,7	117,0	121,8	123,2
34	Betonwerksteinarbeiten	7,55	107,4	113,4	118,7	123,5	125,7
35	Stufe aus Betonwerkstein	2,73	107,8	114,3	120,1	125,2	127,3
36	Bodenbelag aus Betonwerkstein	2,80	108,0	114,7	121,1	126,8	129,5
37	Zimmer- und Holzbauarbeiten	51,70	104,2	108,0	109,7	113,8	112,6
38	Dachverbandholz liefern	11,31	101,8	102,9	102,6	105,4	102,6
39	Dachverbandholz abbinden	12,91	106,3	112,1	115,6	121,1	119,3
40	Einläufige Wangentreppe	6,02	104,1	110,4	113,2	116,7	117,5
41	Wand- oder Deckenschalung	15,60	104,1	107,2	108,2	112,9	112,0
42	Stahlbauarbeiten	0,19	104,0	108,2	109,0	109,5	110,8
43	Abdichtungsarbeiten	8,41	107,0	114,4	119,5	123,9	125,2

durchschnitt					August	Mai	August	August	Mai	August		Lfd. Nr.
1992	1993	1994	1995	1996	1996	1997		1996	1997			
Veränderung gegenüber Vorjahr in %					Preisindizes / Meßzahlen			Veränderung gegenüber				
								letztem Erhebungsmonat		Vorjahr		
								in %				
6,0	6,0	2,8	3,0	0,8	118,9	119,1	119,4	0,1	0,2	0,3	0,4	1
5,8	4,8	2,6	2,7	0,1	117,1	116,6	116,9	-	0,1	0,3	-0,2	2
6,7	3,8	2,3	1,6	-0,6	114,3	113,3	113,8	-0,6	-0,2	0,4	-0,4	3
6,7	3,9	2,2	1,6	-0,4	114,5	112,9	113,5	-0,6	-0,2	0,5	-0,9	4
5,5	4,6	1,8	1,0	-1,1	112,2	110,4	110,5	-0,4	-0,5	0,1	-1,5	5
6,5	3,5	1,9	1,4	-0,4	113,3	112,4	112,4	-0,4	-0,4	-	-0,8	6
7,4	3,7	3,4	2,1	-1,5	115,3	115,9	115,9	-0,9	0,8	-	0,5	7
6,6	3,9	1,4	1,0	-0,4	113,1	113,4	113,4	0,1	-0,3	-	0,3	8
4,0	3,7	2,1	0,6	1,2	112,4	112,2	112,7	0,5	0,2	0,4	0,3	9
6,4	4,8	2,3	1,6	0,1	116,4	115,7	115,7	0,3	-0,1	-	-0,6	10
8,2	6,5	4,3	1,2	0,1	121,9	121,6	121,7	0,1	-0,1	0,1	-0,2	11
6,6	5,1	2,8	1,8	0,3	117,9	116,9	117,5	0,3	-0,3	0,5	-0,3	12
5,8	4,4	2,2	1,8	0,2	115,8	115,1	114,9	0,6	0,2	-0,2	-0,8	13
7,0	6,9	3,4	3,2	0,3	121,6	121,6	121,8	0,2	0,2	0,2	0,2	14
6,6	5,0	2,8	2,8	0,4	119,3	118,6	118,9	0,5	-0,1	0,3	-0,3	15
6,7	5,6	2,9	3,4	0,5	120,7	121,3	121,3	0,2	0,9	-	0,5	16
8,1	6,1	3,8	3,2	0,1	123,2	122,7	123,1	0,1	-0,1	0,3	-0,1	17
4,9	5,9	3,2	2,9	0,3	118,6	117,6	117,5	-	0,1	-0,1	-0,9	18
8,7	7,2	5,0	2,9	0,6	127,2	127,6	128,3	0,3	0,6	0,5	0,9	19
7,7	7,3	4,2	3,7	0,2	125,2	125,7	126,2	-	0,1	0,4	0,8	20
4,9	3,8	1,9	2,3	-0,1	113,7	113,1	113,3	0,1	0,1	0,2	-0,4	21
6,0	5,2	2,2	2,9	0,6	118,4	118,2	118,6	0,2	-0,1	0,3	0,2	22
5,4	3,9	2,5	2,5	-	115,2	114,6	114,5	-0,2	0,2	-0,1	-0,6	23
5,6	4,2	2,0	2,1	0,3	115,2	114,7	115,0	-	0,1	0,3	-0,2	24
5,6	4,8	2,8	2,1	-0,2	116,3	115,1	115,1	0,1	-	-	-1,0	25
1,7	0,9	0,5	0,6	-1,9	101,8	99,8	100,2	-0,2	-0,2	0,4	-1,6	26
2,1	1,6	0,7	0,6	-2,0	102,9	101,1	101,2	-0,3	-0,1	0,1	-1,7	27
3,7	3,9	1,9	2,6	-1,2	111,8	111,9	112,0	0,2	0,7	0,1	0,2	28
6,4	4,5	3,4	4,1	1,4	121,6	122,4	122,4	0,1	0,4	-	0,7	29
5,7	5,1	3,3	3,7	1,0	120,3	120,4	120,6	-0,2	0,2	0,2	0,2	30
5,6	4,5	2,8	3,2	1,5	119,0	119,0	119,2	-0,1	0,3	0,2	0,2	31
5,8	5,2	2,4	3,8	0,6	119,0	119,1	119,4	-0,3	0,3	0,3	0,3	32
6,0	5,4	4,7	4,1	1,1	123,1	123,3	123,4	-0,1	0,2	0,1	0,2	33
7,4	6,6	4,7	4,0	1,8	126,9	126,7	127,2	-0,1	0,2	0,4	1,0	34
7,8	6,0	5,1	4,2	1,7	127,6	128,4	129,0	0,2	0,2	0,5	1,1	35
8,0	6,2	5,6	4,7	2,1	129,4	131,0	131,5	-0,4	0,5	0,4	1,6	36
4,2	3,6	1,6	3,7	-1,1	112,0	110,9	111,2	-0,6	-0,2	0,3	-0,7	37
1,8	1,1	-0,3	2,7	-2,7	101,5	100,6	100,9	-1,1	-0,4	0,3	-0,6	38
6,3	5,5	3,1	4,8	-1,5	118,6	115,8	116,6	-0,8	-0,5	0,7	-1,7	39
4,1	6,1	2,5	3,1	0,7	117,5	118,1	117,5	0,6	-0,2	-0,5	-	40
4,1	3,0	0,9	4,3	-0,8	111,3	110,6	110,6	-1,0	0,2	-	-0,6	41
4,0	4,0	0,7	0,5	1,2	110,8	110,1	108,7	-0,5	-	-1,3	-1,9	42
7,0	6,9	4,6	3,7	1,0	126,3	126,4	126,4	-0,1	0,6	-	0,9	43

Lfd. Nr.	Bauleistung	Wägungs- anteil ‰	Jahres				
			1992	1993	1994	1995	1996
			Preisindizes / Meßzahlen				
44	Dachdeckungs- u. -abdichtungsarbeiten	39,61	105,2	110,1	112,5	115,5	116,5
45	Dachdeckung auf Lattung	13,98	105,0	109,0	110,3	113,0	113,3
46	Dachabdichtung mit Bitumendachbahnen	3,40	105,7	111,2	114,3	117,7	119,5
47	Deckung mit Faserzementplatten	6,74	106,1	111,9	115,3	118,7	120,4
48	Dachabdichtung auf Massivdecke	5,33	104,8	109,0	111,0	113,3	114,1
49	Dachflächenfenster	1,78	103,8	107,9	110,4	112,9	114,0
50	Gerüstarbeiten	4,90	102,8	105,2	106,3	106,7	107,8
51	Arbeitsgerüst	1,34	102,7	105,3	107,1	108,2	109,2
52	Putz- und Stuckarbeiten	82,89	106,7	113,0	117,2	120,5	120,3
53	Innenwandputz	33,31	106,8	113,6	117,5	121,6	121,0
54	Innendeckenputz	7,07	107,4	113,6	117,8	121,0	120,7
55	Außenwandputz	17,75	108,1	115,5	121,2	124,8	126,2
56	Deckenbekleidung	6,00	106,2	111,3	115,3	117,9	117,2
57	Wärmedämmfassade	6,33	105,4	110,3	114,5	116,5	115,9
58	Ausbauarbeiten	397,70	106,2	111,8	115,4	119,3	121,4
59	Klempnerarbeiten	15,53	105,3	110,6	113,1	116,8	118,8
60	Dachrinne	4,58	105,1	110,0	112,5	116,1	118,0
61	Regenfallrohr	2,43	105,6	111,1	112,7	116,3	118,2
62	Gesimsabdeckung	3,64	104,9	109,6	112,2	116,1	118,3
63	Fliesen- und Plattenarbeiten	32,90	105,7	110,4	113,8	117,5	119,5
64	Wandbelag aus keramischen Fliesen	18,57	106,0	110,5	114,0	117,6	119,5
65	Bodenbelag aus keramischen Fliesen	12,35	105,3	110,2	113,6	117,5	119,7
66	Estricharbeiten	18,77	106,4	112,0	117,2	120,2	121,9
67	Dämmschicht	5,46	106,8	113,0	117,7	121,4	123,1
68	Schwimmender Zementestrich	13,06	106,4	111,8	117,2	120,0	121,7
69	Gußasphaltarbeiten	0,27	105,7	112,5	116,2	119,8	124,7
70	Tischlerarbeiten	78,91	105,3	109,8	113,6	118,5	120,2
71	Fenster-einteilig mit Isolierverglasung	16,26	106,2	110,7	114,3	119,3	120,4
72	Fenster-mehnteilig mit Isolierverglasung	22,95	104,5	109,0	112,9	117,9	119,6
73	Geschoßhohe Fensterwand	5,56	104,4	108,5	112,8	116,6	116,4
74	Zimmertür	15,56	104,6	109,3	113,4	118,8	121,4
75	Einbauschränk	4,31	105,2	109,5	112,8	117,2	118,9
76	Hauseingangstür aus Holz	5,37	107,6	112,4	116,1	120,9	123,3
77	Holzürblatt	4,61	106,2	110,9	114,8	119,8	122,5
78	Parkettarbeiten	3,80	106,2	111,9	114,9	118,1	120,9
79	Stabparkett	2,86	106,3	111,4	114,1	117,4	120,2
80	Mosaik- oder Fertigparkett	0,94	105,8	113,4	117,4	120,4	122,9
81	Rolladenarbeiten	7,71	102,6	106,6	108,8	111,5	113,5
82	Rolladen	6,85	102,6	106,7	108,8	111,8	113,8
83	Metallbauarbeiten, Schlosserarbeiten	38,42	105,6	110,5	113,0	116,8	118,3
84	Aluminiumfenster mit Isolierverglasung	2,94	103,9	108,1	109,8	114,5	116,2
85	Treppengeländer	13,10	106,3	111,1	113,5	117,6	120,0
86	Stahl-Feuerschutztür	4,70	106,4	112,2	114,6	118,5	119,4
87	Hauseingangstür aus Metall	5,04	105,6	111,2	113,0	116,4	118,0
88	Stahl-Umfassungszarge	4,85	105,0	109,5	112,4	114,8	116,0

Bauleistungspreise (Wohngebäude) in Nordrhein-Westfalen

1991 = 100

durchschnitt					August	Mai	August	August	Mai	August		Lfd. Nr.
1992	1993	1994	1995	1996	1996	1997		1996	1997			
Veränderung gegenüber Vorjahr in %					Preisindizes / Meßzahlen			Veränderung gegenüber				
								letztem Erhebungsmonat		Vorjahr		
								in %				
5,2	4,7	2,2	2,7	0,9	116,4	116,9	117,2	-	0,3	0,3	0,7	44
5,0	3,8	1,2	2,4	0,3	113,2	113,2	113,5	-0,1	0,3	0,3	0,3	45
5,7	5,2	2,8	3,0	1,5	119,7	120,0	120,4	0,2	-	0,3	0,6	46
6,1	5,5	3,0	2,9	1,4	120,3	121,9	122,0	-	0,4	0,1	1,4	47
4,8	4,0	1,8	2,1	0,7	114,0	114,5	114,8	-	0,2	0,3	0,7	48
3,8	3,9	2,3	2,3	1,0	113,9	114,4	114,7	0,1	-0,1	0,3	0,7	49
2,8	2,3	1,0	0,4	1,0	108,2	106,2	106,2	0,2	0,1	-	-1,8	50
2,7	2,5	1,7	1,0	0,9	109,9	107,9	107,9	0,6	0,1	-	-1,8	51
6,7	5,9	3,7	2,8	-0,2	120,4	119,2	119,5	0,1	-0,2	0,3	-0,7	52
6,8	6,4	3,4	3,5	-0,5	121,0	119,2	119,5	0,1	-	0,3	-1,2	53
7,4	5,8	3,7	2,7	-0,2	120,8	119,5	119,6	0,2	-0,3	0,1	-1,0	54
8,1	6,8	4,9	3,0	1,1	126,4	126,3	126,4	0,1	-0,2	0,1	-	55
6,2	4,8	3,6	2,3	-0,6	117,2	115,2	115,6	-0,1	-0,5	0,3	-1,4	56
5,4	4,6	3,8	1,7	-0,5	115,6	115,6	115,9	-0,4	-0,8	0,3	0,3	57
6,2	5,3	3,2	3,4	1,8	121,7	122,9	123,4	0,2	0,2	0,4	1,4	58
5,3	5,0	2,3	3,3	1,7	118,7	119,2	120,0	-	-0,1	0,7	1,1	59
5,1	4,7	2,3	3,2	1,6	118,0	118,7	119,9	0,1	0,1	1,0	1,6	60
5,6	5,2	1,4	3,2	1,6	118,2	118,4	119,6	0,1	0,1	1,0	1,2	61
4,9	4,5	2,4	3,5	1,9	118,3	118,8	119,0	0,1	0,3	0,2	0,6	62
5,7	4,4	3,1	3,3	1,7	119,8	120,0	119,8	0,1	-0,1	-0,2	-	63
6,0	4,2	3,2	3,2	1,6	119,8	120,0	119,8	0,1	-0,2	-0,2	-	64
5,3	4,7	3,1	3,4	1,9	120,0	120,1	120,1	0,2	-0,1	-	0,1	65
6,4	5,3	4,6	2,6	1,4	122,1	122,4	122,8	-	0,2	0,3	0,6	66
6,8	5,8	4,2	3,1	1,4	123,4	124,2	124,9	-	0,6	0,6	1,2	67
6,4	5,1	4,8	2,4	1,4	121,9	122,1	122,3	-	0,1	0,2	0,3	68
5,7	6,4	3,3	3,1	4,1	125,6	125,5	126,6	0,1	-0,6	0,9	0,8	69
5,3	4,3	3,5	4,3	1,4	120,5	121,5	121,7	0,2	0,2	0,2	1,0	70
6,2	4,2	3,3	4,4	0,9	120,7	121,4	121,6	0,3	0,3	0,2	0,7	71
4,5	4,3	3,6	4,4	1,4	119,7	120,7	120,8	0,2	0,2	0,1	0,9	72
4,4	3,9	4,0	3,4	-0,2	116,6	118,4	119,0	0,3	-	0,5	2,1	73
4,6	4,5	3,8	4,8	2,2	122,0	122,5	122,7	0,2	0,2	0,2	0,6	74
5,2	4,1	3,0	3,9	1,5	119,1	120,4	120,6	0,3	0,4	0,2	1,3	75
7,6	4,5	3,3	4,1	2,0	123,8	125,7	125,9	0,4	0,2	0,2	1,7	76
6,2	4,4	3,5	4,4	2,3	122,8	123,1	123,3	0,2	0,1	0,2	0,4	77
6,2	5,4	2,7	2,8	2,4	121,4	123,1	123,5	0,7	0,3	0,3	1,7	78
6,3	4,8	2,4	2,9	2,4	120,9	122,2	122,5	0,8	0,3	0,2	1,3	79
5,8	7,2	3,5	2,6	2,1	122,9	126,0	126,6	0,5	0,3	0,5	3,0	80
2,6	3,9	2,1	2,5	1,8	113,8	115,4	115,4	0,4	0,5	-	1,4	81
2,6	4,0	2,0	2,8	1,8	114,1	115,7	115,8	0,4	0,6	0,1	1,5	82
5,6	4,6	2,3	3,4	1,3	118,2	119,5	119,7	0,2	0,2	0,2	1,3	83
3,9	4,0	1,6	4,3	1,5	115,8	117,1	116,9	-	0,1	-0,2	0,9	84
6,3	4,5	2,2	3,6	2,0	119,8	121,0	121,1	-	0,2	0,1	1,1	85
6,4	5,5	2,1	3,4	0,8	119,2	120,6	121,1	0,2	-	0,4	1,6	86
5,6	5,3	1,6	3,0	1,4	117,9	119,1	119,4	0,1	0,2	0,3	1,3	87
5,0	4,3	2,6	2,1	1,0	116,1	116,7	116,9	0,2	0,3	0,2	0,7	88

Lfd. Nr.	Bauleistung	Wägungs- anteil ‰	Jahres				
			1992	1993	1994	1995	1996
			Preisindizes / Meßzahlen				
89	Verglasungsarbeiten	2,96	104,7	110,5	112,6	116,2	116,9
90	Mehrscheibenisoliervglas	0,45	104,0	109,0	110,9	114,3	114,9
91	Maler- und Lackiererarbeiten	21,30	106,3	112,8	117,0	120,2	120,5
92	Dispersionsfarbe auf Innenputz	9,36	106,4	113,0	117,4	120,6	120,7
93	Dispersionsfarbe auf Außenwand	2,81	106,6	113,8	118,3	121,8	122,0
94	Lackfarbe auf Putz	1,13	105,9	112,6	116,5	119,3	119,8
95	Lackfarbe auf Holz	4,00	106,0	112,6	116,7	120,0	120,2
96	Lackfarbe auf Heizkörper	0,57	106,3	112,9	116,9	119,9	120,9
97	Lackfarbe auf Stahlflächen	3,43	106,0	111,8	115,7	118,6	119,2
98	Bodenbelagarbeiten	13,62	106,1	111,3	114,4	117,8	121,0
99	PVC-Belag	8,83	106,4	112,0	115,7	119,3	123,0
100	Textiler Belag	4,79	105,6	110,1	111,9	114,9	117,4
101	Tapezierarbeiten	7,74	106,3	112,4	117,0	120,8	121,4
102	Wandfläche tapezieren	4,90	106,6	113,0	118,0	122,1	123,3
103	Raumlufttechnische Anlagen	3,99	105,3	110,8	112,8	116,3	118,5
104	Heiz- und zentrale Wassererwärmungsanlagen	48,26	106,5	112,7	116,9	121,2	124,5
105	Heizkessel für Gebläsebrenner	1,10	105,9	111,6	116,6	120,3	123,2
106	Heizkessel mit atmosphärischem Brenner	7,85	106,3	112,7	117,2	121,2	124,3
107	Warmwasserspeicher	2,37	106,9	112,8	117,7	122,2	126,1
108	Stahl-Plattenheizkörper	12,35	106,4	112,9	117,5	121,5	125,0
109	Gußradiator	0,21	106,8	112,4	116,4	121,6	125,5
110	Gas-Durchlaufwasserheizer	1,23	107,5	113,5	117,6	121,4	124,3
111	Gewinderohr	5,36	105,3	110,9	114,2	118,8	121,7
112	Ventile installieren	5,06	107,1	113,1	118,7	123,0	126,4
113	Warmwasser-Fußbodenflächenheizung	6,83	105,8	112,0	115,3	121,1	124,2
114	Gas-, Wasser- und Abwasser- installationsarbeiten	49,22	109,2	116,2	120,3	124,3	127,1
115	Mittelschweres Gewinderohr	5,29	110,0	117,3	122,2	126,9	130,0
116	Gußeisernes Abflußrohr	6,28	110,2	117,9	123,4	126,2	129,7
117	Einbau-Badewanne	2,94	108,6	115,6	119,6	122,9	125,9
118	Spülklosettanlage	3,76	109,4	117,2	120,9	125,1	128,0
119	Waschtisch	2,95	110,0	116,8	120,4	124,7	127,9
120	Wannen- und Brausearmatur	2,22	110,9	118,9	123,8	127,5	130,7
121	Waschtischarmatur	2,26	108,6	115,7	120,3	125,2	127,7
122	Elektrische Kabel- und Leitungsanlagen	41,33	106,2	113,0	116,7	119,0	120,9
123	Beleuchtungsstromkreis	6,17	106,0	113,3	116,2	120,1	122,4
124	Schutzkontakt-Steckdose	5,16	107,1	114,2	117,1	120,9	122,9
125	Beleuchtungsstromkreis in feuchten Räumen	1,54	106,3	113,3	115,8	119,5	122,0
126	Installations-Kleinverteiler	7,82	106,0	112,9	115,2	118,3	119,3
127	Hauptleitung	4,68	106,8	114,5	117,4	119,9	121,3
128	Klingel- und Türöffneranlage	1,76	106,4	113,5	116,8	120,1	122,6
129	Türsprechanlage	2,08	104,8	110,3	113,6	117,6	120,0
130	Empfangsantennenanlage	2,23	105,7	111,2	113,2	116,3	116,8
131	Blitzschutzanlagen	0,46	105,3	112,2	114,6	117,2	117,3
132	Dämmarbeiten an technischen Anlagen	6,31	105,9	111,5	116,2	120,9	124,6
133	Förderanlagen	6,20	103,8	109,5	113,2	116,2	119,8

Bauleistungspreise (Wohngebäude) in Nordrhein-Westfalen
1991 = 100

13

durchschnitt					August	Mai	August	August	Mai	August		Lfd. Nr.
1992	1993	1994	1995	1996	1996	1997		1996	1997			
Veränderung gegenüber Vorjahr in %					Preisindizes / Meßzahlen			Veränderung gegenüber				
								letztem Erhebungsmonat		Vorjahr		
								in %				
4,7	5,5	1,9	3,2	0,6	116,8	117,6	118,1	-	0,6	0,4	1,1	89
4,0	4,8	1,7	3,1	0,5	114,7	115,5	116,0	-0,2	0,5	0,4	1,1	90
6,3	6,1	3,7	2,7	0,2	120,9	121,4	121,8	0,6	0,3	0,3	0,7	91
6,4	6,2	3,9	2,7	0,1	121,1	121,6	121,9	0,5	0,6	0,2	0,7	92
6,6	6,8	4,0	3,0	0,2	122,2	122,8	123,3	0,3	0,2	0,4	0,9	93
5,9	6,3	3,5	2,4	0,4	120,0	120,2	120,7	0,2	0,3	0,4	0,6	94
6,0	6,2	3,6	2,8	0,2	120,6	121,3	121,7	0,6	0,3	0,3	0,9	95
6,3	6,2	3,5	2,6	0,8	121,6	121,9	122,7	1,1	0,3	0,7	0,9	96
6,0	5,5	3,5	2,5	0,5	119,9	120,4	120,9	1,1	0,1	0,4	0,8	97
6,1	4,9	2,8	3,0	2,7	121,3	122,7	122,6	0,4	0,2	-0,1	1,1	98
6,4	5,3	3,3	3,1	3,1	123,2	124,8	124,8	0,3	0,3	-	1,3	99
5,6	4,3	1,6	2,7	2,2	117,9	118,8	118,5	0,6	-0,1	-0,3	0,5	100
6,3	5,7	4,1	3,2	0,5	122,0	121,7	122,0	0,7	0,2	0,2	-	101
6,6	6,0	4,4	3,5	1,0	123,8	123,9	124,3	0,7	0,2	0,3	0,4	102
5,3	5,2	1,8	3,1	1,9	119,1	120,3	121,4	0,4	-	0,9	1,9	103
6,5	5,8	3,7	3,7	2,7	125,0	126,9	127,4	0,2	1,0	0,4	1,9	104
5,9	5,4	4,5	3,2	2,4	123,9	125,7	125,4	0,4	1,0	-0,2	1,2	105
6,3	6,0	4,0	3,4	2,6	124,9	127,8	128,6	0,3	1,3	0,6	3,0	106
6,9	5,5	4,3	3,8	3,2	126,9	129,7	130,3	0,3	1,2	0,5	2,7	107
6,4	6,1	4,1	3,4	2,9	125,3	127,5	127,6	0,2	1,1	0,1	1,8	108
6,8	5,2	3,6	4,5	3,2	125,9	128,2	128,7	0,3	1,2	0,4	2,2	109
7,5	5,6	3,6	3,2	2,4	124,8	126,0	126,3	-0,2	0,4	0,2	1,2	110
5,3	5,3	3,0	4,0	2,4	122,0	123,4	123,9	-	0,7	0,4	1,6	111
7,1	5,6	5,0	3,6	2,8	126,9	128,5	129,6	0,2	0,4	0,9	2,1	112
5,8	5,9	2,9	5,0	2,6	125,0	125,5	125,8	0,2	1,0	0,2	0,6	113
9,2	6,4	3,5	3,3	2,3	127,5	129,8	130,9	0,3	0,5	0,8	2,7	114
10,0	6,6	4,2	3,8	2,4	130,6	133,0	134,1	0,4	0,6	0,8	2,7	115
10,2	7,0	4,7	2,3	2,8	130,2	132,8	133,8	0,4	0,5	0,8	2,8	116
8,6	6,4	3,5	2,8	2,4	126,2	129,0	129,9	0,3	0,5	0,7	2,9	117
9,4	7,1	3,2	3,5	2,3	128,3	131,0	131,6	0,2	0,6	0,5	2,6	118
10,0	6,2	3,1	3,6	2,6	128,4	130,5	131,3	0,4	0,2	0,6	2,3	119
10,9	7,2	4,1	3,0	2,5	131,1	133,5	134,0	0,2	0,7	0,4	2,2	120
8,6	6,5	4,0	4,1	2,0	128,1	130,8	131,2	0,3	0,8	0,3	2,4	121
6,2	6,4	2,4	2,9	1,6	120,9	123,1	123,9	0,2	0,1	0,6	2,5	122
6,0	6,9	2,6	3,4	1,9	122,6	124,7	125,7	0,5	-0,1	0,8	2,5	123
7,1	6,6	2,5	3,2	1,7	123,1	125,5	126,6	0,5	-	0,9	2,8	124
6,3	6,6	2,2	3,2	2,1	122,2	124,1	125,1	0,3	0,2	0,8	2,4	125
6,0	6,5	2,0	2,7	0,8	119,2	120,9	121,6	-	0,1	0,6	2,0	126
6,8	7,2	2,5	2,1	1,2	121,4	124,1	125,1	0,3	-0,1	0,8	3,0	127
6,4	6,7	2,9	2,8	2,1	122,5	125,4	126,2	-0,1	0,5	0,6	3,0	128
4,8	5,2	3,0	3,5	2,0	119,8	122,1	122,2	-0,4	0,3	0,1	2,0	129
5,7	5,2	1,8	2,7	0,4	116,7	118,4	119,3	-0,3	0,3	0,8	2,2	130
5,3	6,6	2,1	2,3	0,1	117,2	116,6	117,2	0,1	0,1	0,5	-	131
5,9	5,3	4,2	4,0	3,1	125,3	126,7	127,2	0,4	0,4	0,4	1,5	132
3,8	5,5	3,4	1,8	4,0	120,1	120,1	120,2	0,1	-1,1	0,1	0,1	133

3. Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude (Bauleistungen Basis)

Lfd. Nr.	Jahr/Monat	Wohngebäude						Ein- und Zweifamiliengebäude
		insgesamt		davon nach Bauabschnitten				
				Rohbauarbeiten		Ausbauarbeiten		
		Index	Veränderung gegenüber Vorjahr/-monat in %	Index	Veränderung gegenüber Vorjahr/-monat in %	Index	Veränderung gegenüber Vorjahr/-monat in %	
1	1968 D	30,2	4,1	31,2	4,3	29,1	4,3	30,1
2	1969 D	31,9	5,6	33,5	7,4	30,4	4,5	31,8
3	1970 D	37,2	16,6	40,2	20,0	34,5	13,5	37,1
4	1971 D	40,9	9,9	43,8	9,0	38,2	10,7	40,7
5	1972 D	43,9	7,3	46,8	6,8	41,3	8,1	43,7
6	1973 D	47,2	7,5	49,8	6,4	44,7	8,2	47,0
7	1974 D	51,0	8,1	52,7	5,8	49,2	10,1	50,9
8	1975 D	52,6	3,1	53,6	1,7	51,1	3,9	52,5
9	1976 D	54,4	3,4	55,4	3,4	53,0	3,7	54,4
10	1977 D	57,0	4,8	58,1	4,9	55,6	4,9	57,1
11	1978 D	60,3	5,8	61,8	6,4	58,1	4,5	60,4
12	1979 D	65,0	7,8	67,5	9,2	61,9	6,5	65,3
13	1980 D	71,8	10,5	75,0	11,1	67,6	9,2	72,3
14	1981 D	76,1	6,0	79,3	5,7	72,0	6,5	76,7
15	1982 D	78,5	3,2	80,8	1,9	75,4	4,7	78,9
16	1983 D	80,1	2,0	81,9	1,4	77,7	3,1	80,4
17	1984 D	82,1	2,5	83,5	2,0	80,2	3,2	82,2
18	1985 D	82,3	0,2	82,9	-0,7	81,6	1,7	82,4
19	1986 D	83,0	0,9	83,2	0,4	82,8	1,5	83,1
20	1987 D	84,4	1,7	84,1	1,1	84,8	2,4	84,4
21	1988 D	86,2	2,1	85,6	1,8	87,0	2,6	86,2
22	1989 D	89,0	3,2	88,5	3,4	89,8	3,2	89,0
23	1990 D	94,0	5,6	94,0	6,2	94,0	4,7	94,0
24	1991 D	100	6,4	100	6,4	100	6,4	100
25	1992 D	106,0	6,0	105,8	5,8	106,2	6,2	106,0
26	1993 D	111,3	5,0	110,9	4,8	111,8	5,3	111,3
27	1994 D	114,4	2,8	113,8	2,6	115,4	3,2	114,5
28	1995 D	117,8	3,0	116,9	2,7	119,3	3,4	118,0
29	1996 D	118,7	0,8	117,0	0,1	121,4	1,8	118,8
30	1992 Februar	103,7	1,8	103,5	1,7	103,9	1,8	103,7
31	Mai	105,7	1,9	105,5	1,9	106,0	2,0	105,7
32	August	107,0	1,2	107,0	1,4	107,1	1,0	107,1
33	November	107,4	0,4	107,2	0,2	107,6	0,5	107,4
34	1993 Februar	109,5	2,0	109,1	1,8	110,0	2,2	109,5
35	Mai	111,4	1,7	111,1	1,8	111,7	1,5	111,4
36	August	112,0	0,5	111,7	0,5	112,5	0,7	112,0
37	November	112,1	0,1	111,6	-0,1	112,9	0,4	112,1
38	1994 Februar	112,9	0,7	112,2	0,5	114,0	1,0	113,0
39	Mai	114,2	1,2	113,7	1,3	115,0	0,9	114,3
40	August	115,0	0,7	114,4	0,6	116,0	0,9	115,1
41	November	115,5	0,4	114,8	0,3	116,5	0,4	115,5
42	1995 Februar	116,4	0,8	115,7	0,8	117,5	0,9	116,5
43	Mai	118,0	1,4	117,2	1,3	119,3	1,5	118,2
44	August	118,5	0,4	117,4	0,2	120,0	0,6	118,6
45	November	118,4	-0,1	117,2	-0,2	120,2	0,2	118,5
46	1996 Februar	118,4	-	116,8	-0,3	120,7	0,4	118,5
47	Mai	118,8	0,3	117,1	0,3	121,4	0,6	118,9
48	August	118,9	0,1	117,1	-	121,7	0,2	119,0
49	November	118,8	-0,1	116,8	-0,3	121,8	0,1	118,9
50	1997 Februar	118,9	0,1	116,5	-0,3	122,6	0,7	119,0
51	Mai	119,1	0,2	116,6	0,1	122,9	0,2	119,2
52	August	119,4	0,3	116,9	0,3	123,4	0,4	119,5
53	November	...	...	...	...	...	...	...

4. Preisindizes für Straßenbau, Ortskanäle und Kläranlagen in Nordrhein-Westfalen seit 1968

Basis 1991 = 100

Jahr/Monat	Straßenbau				Ortskanäle	Kläranlagen
	insgesamt		Bundes- autobahnen	Landes- und Bundesstraßen		
	Index	Veränderung gegenüber Vorjahr/-monat in %				
1968 D	37,4	4,8	.	.	35,6	.
1969 D	39,0	4,3	.	.	37,4	.
1970 D	45,1	15,6	.	.	44,0	.
1971 D	49,6	10,0	.	.	48,0	.
1972 D	50,7	2,2	.	.	50,1	.
1973 D	52,6	3,7	.	.	52,4	.
1974 D	58,9	12,0	.	.	56,6	.
1975 D	61,2	3,9	.	.	58,3	.
1976 D	62,5	2,1	.	.	59,9	.
1977 D	63,6	1,8	.	.	61,8	.
1978 D	67,4	6,0	.	.	65,5	.
1979 D	74,0	9,8	.	.	71,8	.
1980 D	83,5	12,8	.	.	79,8	.
1981 D	85,6	2,5	.	.	82,7	.
1982 D	83,5	-2,5	.	.	81,7	.
1983 D	82,9	-0,7	.	.	81,5	.
1984 D	83,9	1,2	.	.	82,5	.
1985 D	85,3	1,7	85,0	85,4	82,3	.
1986 D	86,4	1,3	86,2	86,6	83,5	.
1987 D	86,9	0,6	86,7	87,0	84,5	.
1988 D	87,2	0,3	87,1	87,2	85,5	.
1989 D	89,2	2,3	89,2	89,1	88,1	.
1990 D	94,5	5,9	94,5	94,3	93,8	.
1991 D	100	5,8	100	100	100	100
1992 D	104,6	4,6	104,5	104,8	105,8	105,6
1993 D	107,3	2,6	107,0	107,5	110,2	110,4
1994 D	107,5	0,2	107,2	107,9	112,1	112,9
1995 D	108,7	1,1	108,3	109,0	113,4	115,5
1996 D	108,3	-0,4	108,1	108,5	112,8	116,8
1992 Februar	102,9	1,1	102,9	103,0	103,5	103,5
Mai	104,2	1,3	104,1	104,3	105,4	105,4
August	105,7	1,4	105,5	105,8	106,9	106,6
November	105,7	-	105,6	105,9	107,3	106,9
1993 Februar	106,9	1,1	106,7	107,1	109,0	108,9
Mai	107,5	0,6	107,2	107,7	110,5	110,5
August	107,4	-0,1	107,2	107,7	110,6	110,9
November	107,2	-0,2	106,9	107,5	110,5	111,2
1994 Februar	106,9	-0,3	106,6	107,2	111,1	111,8
Mai	107,4	0,5	107,1	107,8	112,2	112,8
August	107,8	0,4	107,6	108,1	112,6	113,2
November	107,9	0,1	107,6	108,3	112,6	113,6
1995 Februar	107,8	-0,1	107,5	108,1	112,6	114,4
Mai	109,0	1,1	108,7	109,3	113,8	115,7
August	109,1	0,1	108,8	109,4	113,8	115,8
November	108,7	-0,4	108,3	109,0	113,3	116,1
1996 Februar	108,4	-0,3	108,1	108,7	112,8	116,4
Mai	108,4	-	108,2	108,6	112,9	117,0
August	108,2	-0,2	108,0	108,4	112,9	117,0
November	108,1	-0,1	107,9	108,4	112,7	116,9
1997 Februar	107,8	-0,3	107,6	108,0	112,3	117,2
Mai	108,0	0,2	107,8	108,1	112,3	117,4
August	108,3	0,3	108,2	108,5	112,6	117,7
November	...	...	...	...	...	...

6. Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude (Bauleistungen)
Basis

Lfd. Nr.	Jahr/Monat	Wohngebäude					
		insgesamt	davon nach Bauabschnitten		Ein- und Zwei-familiengebäude	Mehrfamiliengebäude	gemischt-genutzte Gebäude
			Rohbauarbeiten	Ausbauarbeiten			
1	1958 D	18,7	19,4	18,0	18,6	18,6	19,4
2	1959 D	19,6	20,7	18,7	19,5	19,5	20,3
3	1960 D	21,1	22,3	20,0	21,0	21,1	21,7
4	1961 D	22,6	23,9	21,6	22,5	22,6	23,2
5	1962 D	24,6	26,0	23,3	24,5	24,5	25,1
6	1963 D	25,8	27,5	24,4	25,7	25,8	26,4
7	1964 D	27,0	28,7	25,5	26,8	27,0	27,6
8	1965 D	28,2	29,6	26,8	28,0	28,0	28,7
9	1966 D	29,1	30,4	27,8	28,9	29,0	29,7
10	1967 D	28,4	29,6	27,4	28,3	28,4	28,9
11	1968 D	29,7	30,9	28,6	29,5	29,5	30,1
12	1969 D	31,4	33,0	29,9	31,2	31,2	31,9
13	1970 D	36,5	39,4	34,0	36,3	36,3	37,2
14	1971 D	40,3	43,3	37,7	40,0	40,2	40,9
15	1972 D	43,1	45,9	40,5	42,7	42,9	43,5
16	1973 D	46,1	48,8	43,9	45,9	46,1	46,6
17	1974 D	49,6	51,0	48,1	49,3	49,4	49,8
18	1975 D	50,8	51,3	49,9	50,5	50,6	50,9
19	1976 D	52,5	53,0	51,7	52,3	52,4	52,7
20	1977 D	55,0	55,6	54,2	55,0	54,9	55,2
21	1978 D	58,4	59,6	56,8	58,4	58,2	58,6
22	1979 D	63,6	65,8	60,6	63,8	63,3	63,5
23	1980 D	70,3	73,2	66,5	70,7	70,0	70,2
24	1981 D	74,4	77,1	70,9	74,8	74,1	74,3
25	1982 D	76,6	78,2	74,5	76,8	76,3	76,6
26	1983 D	78,2	79,2	76,8	78,3	78,0	78,3
27	1984 D	80,1	80,8	79,2	80,2	80,0	80,3
28	1985 D	80,5	80,5	80,5	80,5	80,3	80,6
29	1986 D	81,6	81,5	81,8	81,6	81,5	81,8
30	1987 D	83,1	82,7	83,8	83,1	83,1	83,3
31	1988 D	84,9	84,2	86,1	84,9	84,8	85,1
32	1989 D	88,0	87,1	89,3	87,9	87,9	88,2
33	1990 D	93,7	93,5	94,0	93,7	93,6	93,8
34	1991 D	100	100	100	100	100	100
35	1992 D	105,7	105,3	106,2	105,7	105,7	105,5
36	1993 D	110,5	109,5	111,9	110,5	110,4	110,1
37	1994 D	112,8	111,4	114,9	112,9	112,8	112,3
38	1995 D	115,4	113,6	118,2	115,6	115,4	114,7
39	1996 D	115,3	112,6	119,4	115,5	115,3	114,5
40	1993 Februar	108,9	108,0	110,3	109,0	108,9	108,6
41	Mai	110,6	109,9	111,7	110,6	110,6	110,2
42	August	111,1	110,1	112,5	111,2	111,1	110,7
43	November	111,2	110,0	112,9	111,2	111,1	110,8
44	1994 Februar	111,6	110,1	113,8	111,7	111,6	111,1
45	Mai	112,7	111,4	114,7	112,8	112,7	112,2
46	August	113,3	111,9	115,3	113,4	113,3	112,7
47	November	113,6	112,1	115,7	113,7	113,5	113,0
48	1995 Februar	114,3	112,7	116,9	114,5	114,3	113,7
49	Mai	115,7	114,1	118,1	115,9	115,7	115,0
50	August	115,9	114,1	118,7	116,1	115,9	115,2
51	November	115,7	113,6	118,9	115,9	115,7	115,0
52	1996 Februar	115,4	112,9	119,1	115,6	115,4	114,6
53	Mai	115,5	112,9	119,4	115,7	115,4	114,7
54	August	115,4	112,6	119,6	115,6	115,4	114,6
55	November	115,0	112,0	119,6	115,2	115,0	114,2
56	1997 Februar	114,9	111,6	119,8	115,0	114,8	114,0
57	Mai	114,8	111,4	120,0	115,0	114,8	113,9
58	August	...	...	...	...	...	...
59	November	...	...	...	...	...	...

*) jeweiliger Gebietsstand

**7. Preisindizes für Wohngebäude (Bauleistungen am Bauwerk)
in Deutschland *) seit 1958 nach verschiedenen Basisjahren**

Jahr/Monat	Basisjahr										
	1913	1914	1938	1950	1958	1962	1970	1976	1980	1985	1991
1958 D	346,9	324,8	256,3	138,6	100	75,9	51,0	35,5	26,5	23,2	18,6
1959 D	365,3	342,0	269,8	145,9	105,3	79,9	53,7	37,4	27,9	24,4	19,6
1960 D	392,5	367,5	289,9	156,8	113,1	85,9	57,7	40,2	30,0	26,2	21,0
1961 D	422,4	395,5	312,1	168,7	121,8	92,4	62,1	43,2	32,2	28,1	22,6
1962 D	457,1	428,0	337,7	182,6	131,8	100	67,2	46,8	34,9	30,5	24,5
1963 D	481,0	450,3	355,3	192,1	138,6	105,2	70,7	49,2	36,7	32,1	25,7
1964 D	503,4	471,3	371,9	201,1	145,1	110,1	74,0	51,5	38,4	33,6	26,9
1965 D	524,5	491,1	387,4	209,5	151,2	114,7	77,1	53,7	40,1	35,0	28,1
1966 D	541,5	507,0	400,0	216,3	156,1	118,5	79,6	55,4	41,3	36,1	29,0
1967 D	529,9	496,2	391,5	211,7	152,7	115,9	77,9	54,2	40,4	35,3	28,4
1968 D	552,4	517,2	408,1	220,7	159,2	120,8	81,2	56,5	42,2	36,9	29,6
1969 D	584,0	546,8	431,4	233,3	168,4	127,8	85,9	59,8	44,6	39,0	31,3
1970 D	680,3	636,9	502,5	271,7	196,1	148,8	100	69,6	52,0	45,4	36,5
1971 D	750,5	702,7	554,4	299,8	216,4	164,2	110,3	76,8	57,3	50,1	40,2
1972 D	801,2	750,2	591,9	320,1	230,9	175,3	117,8	82,0	61,2	53,5	43,0
1973 D	860,0	805,3	635,3	343,5	247,9	188,1	126,4	88,0	65,7	57,4	46,1
1974 D	922,6	863,9	681,5	368,6	265,9	201,8	135,6	94,4	70,5	61,6	49,4
1975 D	944,6	884,4	697,7	377,3	272,2	206,6	138,9	96,7	72,1	63,1	50,6
1976 D	977,1	915,0	721,8	390,4	281,7	213,7	143,7	100	74,6	65,2	52,4
1977 D	1 024,5	959,3	756,8	409,3	295,3	224,1	150,6	104,9	78,2	68,4	54,9
1978 D	1 087,8	1 018,6	803,6	434,6	313,6	238,0	159,9	111,3	83,1	72,6	58,3
1979 D	1 183,3	1 108,0	874,1	472,7	341,1	258,8	174,0	121,1	90,4	79,0	63,4
1980 D	1 309,7	1 226,3	967,4	523,2	377,6	286,5	192,5	134,0	100	87,4	70,2
1981 D	1 386,3	1 298,1	1 024,0	553,8	399,6	303,2	203,8	141,9	105,9	92,5	74,3
1982 D	1 426,3	1 335,5	1 053,6	569,8	411,1	312,0	209,6	146,0	108,9	95,2	76,4
1983 D	1 456,4	1 363,7	1 075,8	581,8	419,8	318,6	214,1	149,1	111,2	97,2	78,0
1984 D	1 492,4	1 397,4	1 102,4	596,2	430,2	326,5	219,3	152,8	114,0	99,6	80,0
1985 D	1 498,7	1 403,3	1 107,0	598,7	432,0	327,9	220,3	153,4	114,5	100	80,3
1986 D	1 519,3	1 422,6	1 122,2	607,0	437,9	332,4	223,3	155,5	116,0	101,4	81,4
1987 D	1 548,2	1 449,6	1 143,6	618,5	446,2	338,7	227,5	158,5	118,2	103,3	83,0
1988 D	1 581,1	1 480,5	1 167,9	631,6	455,7	345,9	232,4	161,8	120,7	105,5	84,8
1989 D	1 638,9	1 534,5	1 210,5	654,7	472,4	358,5	240,9	167,8	125,1	109,4	87,8
1990 D	1 744,5	1 633,4	1 288,6	696,9	502,8	381,6	256,4	178,6	133,2	116,4	93,5
1991 D	1 865,6	1 746,9	1 378,1	745,3	537,7	408,2	274,2	191,0	142,5	124,5	100
1992 D	1 985,0	1 858,7	1 466,3	793,0	572,1	434,3	291,7	203,3	151,6	132,5	106,4
1993 D	2 083,0	1 950,4	1 538,7	832,1	600,4	455,7	306,1	213,3	159,1	139,0	111,7
1994 D	2 132,9	1 997,1	1 575,5	852,0	614,7	466,6	313,5	218,4	162,9	142,3	114,3
1995 D	2 185,1	2 046,1	1 614,1	872,9	629,8	478,1	321,1	223,7	166,8	145,8	117,1
1996 D	2 183,3	2 044,3	1 612,7	872,1	629,3	477,7	320,9	223,6	166,7	145,7	117,0
1993 Februar	2 052,2	1 921,6	1 515,9	819,8	591,5	449,0	301,6	210,1	156,7	136,9	110,0
1993 Mai	2 085,7	1 953,0	1 540,7	833,2	601,2	456,3	306,5	213,6	159,3	139,2	111,8
1993 August	2 095,1	1 961,8	1 547,6	836,9	603,8	458,4	307,9	214,5	160,0	139,8	112,3
1993 November	2 098,8	1 965,3	1 550,4	838,4	604,9	459,2	308,4	214,9	160,3	140,0	112,5
1994 Februar	2 110,0	1 975,7	1 558,6	842,9	608,1	461,6	310,1	216,0	161,1	140,8	113,1
1994 Mai	2 130,5	1 995,0	1 573,8	851,1	614,1	466,1	313,1	218,1	162,7	142,2	114,2
1994 August	2 141,7	2 005,4	1 582,1	855,5	617,3	468,6	314,8	219,3	163,5	142,9	114,8
1994 November	2 149,2	2 012,4	1 587,6	858,5	619,4	470,2	315,8	220,0	164,1	143,4	115,2
1995 Februar	2 166,0	2 028,2	1 600,0	865,2	624,3	473,9	318,3	221,8	165,4	144,5	116,1
1995 Mai	2 190,2	2 050,9	1 617,9	874,9	631,3	479,2	321,9	224,2	167,2	146,1	117,4
1995 August	2 193,9	2 054,4	1 620,6	876,4	632,3	480,0	322,4	224,6	167,5	146,4	117,6
1995 November	2 190,2	2 050,9	1 617,9	874,9	631,3	479,2	321,9	224,2	167,2	146,1	117,4
1996 Februar	2 186,5	2 047,4	1 615,1	873,4	630,2	478,4	321,3	223,9	167,0	145,9	117,2
1996 Mai	2 186,5	2 047,4	1 615,1	873,4	630,2	478,4	321,3	223,9	167,0	145,9	117,2
1996 August	2 182,8	2 043,9	1 612,4	871,9	629,1	477,5	320,8	223,5	166,7	145,6	117,0
1996 November	2 177,2	2 038,6	1 608,2	869,7	627,5	476,3	320,0	222,9	166,2	145,3	116,7
1997 Februar	2 175,3	2 036,9	1 606,9	869,0	627,0	475,9	319,7	222,7	166,1	145,1	116,6
1997 Mai	2 171,6	2 033,4	1 604,1	867,5	625,9	475,1	319,1	222,3	165,8	144,9	116,4
1997 August	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
1997 November	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...

*) jeweiliger Gebietsstand